

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, u daljnjem tekstu Zakon) i članaka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17 u daljnjem tekstu Uredba) i članka 47. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18), gradonačelnik Grada Vrgorca donosi

ODLUKU

o sadržaju studije strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj strateške studije utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca (dalje u tekstu ID PPU Grada Vrgorca). Postupak strateške procjene započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA:351-03/17-01/06, URBROJ: 2195/01-08-04/16-19-5) nakon čega je proveden postupak određivanja sadržaja strateške studije na način određen člankom 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

II.

Pravna osnova za izradu i donošenje ID PPU Grada Vrgorca utvrđena je člancima 76. i 85. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

Razlozi za izradu ID PPU Grada Vrgorca temelje se na:

- potrebi usklađenja Prostornog plana uređenja sa novim zakonskim propisima iz oblasti prostornog uređenja, zaštite prirode i okoliša, komunalnog gospodarstva te odredbama ostalih relevantnih zakonskih propisa,
- usklađenja sa Prostornim planom uređenja Splitsko-dalmatinske županije,
- zahtjevima javnopravnih tijela uključenih u izradu ID PPU,
- preispitivanje granica građevinskih područja naselja sukladno zaprimljenim zahtjevima i zakonskim mogućnostima,
- preispitivanje neizgrađenog neuređenog dijela građevinskog područja naselja i ostalih zona isključive namjene,
- definiranje neuređenog dijela građevinskog područja za koje je obvezna izrada urbanističkog plana uređenja,
- preispitivanje zona isključive namjene unutar i izvan naselja (planiranje centra za gospodarenje otpadom na području gospodarske zone Jurilji, planiranje sanacije postojećeg deponija na području Ajdanovci, planiranje reciklažnog dvorišta na području obuhvata UPU-a sjevernog dijela Vrgorca, sanacija i prenamjena eksploatacijskog područja i dr.),
- prenamjena dijela neizgrađenog područja naselja Dusina, Majići i Vrgorca za ugostiteljsko-turističku namjenu T2,
- preispitivanje broja i obuhvata obvezne izrade UPU-ova,
- preispitivanje infrastrukturnih planskih rješenja (nerazvrstane prometnice, sustavi odvodnje i vodoopskrbe, navodnjavanja, lokacija helidroma i dr.),
- preispitivanje lokacijskih uvjeta za gradnju stambenih, stambeno-poslovnih, poslovnih, javnih i društvenih, gospodarskih građevina, športsko rekreacijskih i drugih

građevina te ostalih odredbi za provođenje koje nisu ažurne ili stvaraju poteškoće u provedbi,

- definiranje područja i kriterija za gradnju izvan granica građevinskih područja sukladno članku 44. Zakona o prostornom uređenju (stambene i gospodarske građevine u funkciji poljoprivrede, nerazvrstane ceste, biciklističke staze, planinarske staze, vidikovci, lovački domovi, kampovi, golf igrališta i ostali zahvati koji se sukladno zakonskim odrednicama mogu graditi izvan granica građevinskog područja),
- sanacija odlagališta otpada,
- ostali zahvati od interesa za lokalnu zajednicu,
- definiranje položaja gospodarskih i turističkih zona,
- definiranje prostora za izgradnju vlastite solarne elektrane,
- preispitivanje odredbi za provođenje u cilju nedvojbene primjene (preispitivanje koeficijenta izgrađenosti i iskorištenosti),
- definiranje položaja reciklažnog dvorišta kao i drugih građevinskih područja za obradu otpada.

Osnovni cilj ID PPU Grada Vrgorca je omogućavanje održivog i prosperitetnog razvoja Grada Vrgorca.

Obuhvat ID PPU Grada Vrgorca obuhvaća jedinicu lokalne samouprave Grad Vrgorac.

III.

Strateška studija sadržavati će:

- kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva IDPPU Grada Vrgorca i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,
- podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj okoliša bez IDPPU Grada Vrgorca,
- okolišne značajke područja na koja provedba IDPPU Grada Vrgorca može značajno utjecati,
- postojeće okolišne probleme koji su važni za IDPPU Grada Vrgorca, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade IDPPU Grada Vrgorca,
- vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bioraznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međudnose,
- mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe IDPPU Grada Vrgorca na okoliš,
- kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativa, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative IDPPU Grada Vrgorca na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativa i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka
- opis predviđenih mjera praćenja,

- podaci o ekološkoj mreži (opis ekološke mreže na koje provedba IDPPU Grada Vrgorca može utjecati, kartografski prikaz područja ekološke mreže u odgovarajućem mjerilu sukladno mjerilu kartografskog prikaza IDPPU Grada Vrgorca,
- opis mogućih značajnih utjecaja provedbe IDPPU Grada Vrgorca na ekološku mrežu (vjerojatnost, trajanje, učestalost, jačina i kumulativna priroda (procjena rizika) mogućih utjecaja provedbe IDPPU Grada Vrgorca na ekološku mrežu,
- prijedlog mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe IDPPU Grada Vrgorca na ekološku mrežu,
- zaključak (konačna ocjena prihvatljivosti IDPPU Grada Vrgorca za ekološku mrežu uz primjenu predloženih mjera ublaživanja),
- ne-tehnički sažetak podataka uključujući sažetak glavne ocjene prihvatljivosti ID PPU Grada Vrgorca za ekološku mrežu te naznaku razmatranih razumnih alternativa,
- druge podatke koji su potrebni sukladno mišljenju javno pravnih tijela koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja strateške studije.

IV.

Popis i mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja studije strateške procjene ID PPU Grada Vrgorca:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, Ante Starčevića 7, 21260 Imotski
2. Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1, 21000 Split
3. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
4. Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
5. Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
7. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split
8. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
9. Hrvatske ceste, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
10. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
11. MUP – Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
12. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, 21000 Split
13. EVN Croatia plin d.o.o., Zagrebačka Avenija 104, 10000 Zagreb
14. Komunalno d.o.o., Težačka 8, 21276 Vrgorac
15. Gradska čistoća d.o.o., Težačka 8, 21276 Vrgorac
16. OPĆINA RUNOVIĆI, Trg fra Mije Runovića 5, 21261 Runović
17. OPĆINA ZAGVOZD, Ulica dr. Franje Tuđmana 65, 21270 Zagvozd
18. OPĆINA PODGORA, Andrije Kačića Miošića 2, 21327 Podgora

19. OPĆINA GRADAC, Stjepana Radića 3, 21330 Gradac
20. GRAD PLOČE, Trg kralja Tomislava 23, 20340 Ploče
21. OPĆINA POJEZERJE, Otrić-Seoci 154/2, 20342 Otrić-Seoci

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj strateške studije, mišljenja i prijedloge o sadržaju strateške studije dostavljeno je mišljenja 7 tijela (od ukupno 21) o sadržaju strateške studije kako slijedi:

- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 12. travnja 2019. (KLASA:ST-06-09-3382, URBROJ:15-00-06/03-19-33), u kojem je u bitnom navedeno da su šume i šumska zemljišta dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu te su specifično prirodno bogatstvo s općekorisnim funkcijama te da će Hrvatske šume d.o.o. dati svoje konkretnije mišljenje na Nacrt strateške studije;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, mišljenje od 15. travnja 2019. (Broj:511-12-21-4224/2-2019.-H.D.) u kojem je u bitnom navedeno nema dodatnih zahtjeva;
- Općina Zagvozd, mišljenje od 26. travnja 2019. (KLASA:350-03/19-01/54, URBROJ:2129/06-02-19-02) u kojem je bitno navedeno da općina Zagvozd nema primjedbi na Stratešku studiju utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, mišljenje od 29. travnja 2019. (KLASA:612-08/19-10/0164, URBROJ:532-04-02-18/01-19-02) u kojem je u bitnom navedeno da strateška studija mora sadržavati popis svih zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara, kao i mjere zaštite kulturnih dobara iz Konzervatorske podloge izrađivača Ured ovlaštene arhitektice Vlasta Marčić, uvrstiti u međuvremenu nastale nadopune i revizije statusa pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara, uvrstiti podatke iz projekta Vrgorska kolajna, a koji se tiču izrade dokumentacije i konkretnih radova na obnovi i stavljanju u funkciju pojedinih objekata u samom Gradu Vrgorcu;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 09. svibnja 2019. (KLASA:351-03/19-01/0000097, URBROJ:374-24-1-19-4) u kojem je u bitnom navedeno da strateška studija treba sadržavati procjenu utjecaja na okoliš imajući u vidu ograničenja vezana uz zone sanitarne zaštite te Planom predviđene sadržaje koji mogu negativno utjecati na kvalitetu površinskih i podzemnih voda od njih; zaštitu površinskih i podzemnih voda od mogućih onečišćenja sanitarnim (i tehnološkim) te oborinskim otpadnim vodama; rješenje problematike deponiranja komunalnog, građevinskog i/ili tehnološkog otpada, procjenu rizika od mogućih izvanrednih onečišćenja voda, mjere zaštite voda;
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, mišljenje od 03. svibnja 2019. (Broj:300300201/643/ID), u kojem je u bitnom navedeno da studija strateške procjene treba sadržavati sva poglavlja propisana Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te da trebaju biti obuhvaćeni i energetski objekti za prijenos električne energije – svi

postojeći i planirani visokonaponski objekti i postrojenja naponske razine 110kV, 220 kV i 400 kV;

- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, mišljenje od 10. svibnja 2019. (KLASA:351-01/19-01/0389, URBROJ:2181/1-10/14-19-0002) u kojem je u bitnom navedeno da je, pri izradi strateške studije, potrebno posebnu pozornost obratiti na: usklađenost ciljeva i programskih polazišta ID PPUG s Programom zaštite okoliša Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1A/08) i Programom zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama u Splitsko-dalmatinskoj županiji za razdoblje 2017. - 2020. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 160/17) i ostalim Županijskim strategijama, planovima i programima čija provedba može utjecati na ID PPUG; za sadržaje za koje strateška studija prepoznava mogućnost nastanka značajnih prekograničnih utjecaja na okoliš i/ili zdravlje ljudi na području BiH potrebno je razmotriti prepoznate utjecaje; potrebno je sagledati među utjecaje sadržaja planiranih IDPPUG na sve sastavnice okoliša; potrebno je sagledati kumulativne utjecaje planiranih sadržaja na sve sastavnice okoliša, u odnosu na postojeće i realizirane sadržaje u važećem PPU Grada Vrgorca (posebice one koji se odnose na gospodarenje otpadom, komunalnu infrastrukturu, ugostiteljsko-turističke zone, gospodarske zone, zone za istraživanje mineralnih sirovina, prometne koridore, projekte ili koridore u istraživanju, obnovljive izvore energije i sl.); potrebno je sagledati kumulativne utjecaje planiranih sadržaja u odnosu na realizirane sadržaje u susjednim jedinicama lokalne samouprave Splitsko-dalmatinske i Dubrovačko-neretvanske županije; za planirane sadržaje predložiti i razmotriti varijantna rješenja, odnosno obrazložiti odabrana rješenja usvojena u IDPPUG, posebno u odnosu na sadržaje koji zbog svoje veličine i/ili obuhvata te brojnosti mogu imati značajan utjecaj na okoliš; posebnu pozornost treba obratiti na moguće utjecaje provedbe predmetnih IDPPUG na područja ekološke mreže Republike Hrvatske, kao i zaštićena područja sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19); budući uslijed realizacije planiranih sadržaja postoji mogućnost značajnih negativnih utjecaja na površinske i podzemne vode te zone sanitarne zaštite izvorišta, a uzimajući u obzir činjenicu da se obuhvat IDPPUG nalazi pretežito na krškom području, potrebno je razmotriti moguće utjecaje mjere zaštite i očuvanja istih; u odnosu na opterećenje okoliša otpadom, potrebno je primijeniti propisane mjere iz Odluke o donošenju Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine („Narodne novine“, broj 3/17), posebno u odnosu na gospodarenje komunalnim i građevinskim otpadom“); budući se IDPPUG planiraju sadržaji čijom realizacijom mogu nastati značajne količine viška iskopa, a Pravilnikom o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“, broj 79/14) određeno je da su jedinice područne (regionalne) samouprave dužne uz suglasnost jedinica lokalne samouprave odrediti lokacije za odlaganje viška iskopa, potrebno je razmotriti i predložiti potencijalne lokacije unutar obuhvata IDPPUG; prilikom razmatranja planiranih sadržaja, potrebno je sagledati utjecaj istih na zdravlje ljudi i kvalitetu života lokalnog stanovništva (utjecaj buke), posebno u odnosu na uvođenje novih sadržaja u područja u kojima do tada nisu bili prisutni kao što je npr. planiranje novih ugostiteljsko-turističkih sadržaja izvan građevinskog područja, eksploatacijska polja, komunalnu i prometnu infrastrukturu i sl.

Navedena mišljenja uzeti će se u obzir prilikom izrade Studije strateške procjene utjecaja na okoliš.

V.

U svrhu informiranja javnosti, informacija o provedbi postupka određivanja sadržaja strateške studije objavljena je na mrežnim stranicama Grada Vrgorca (www.vrgorac.hr) dana 08. travnja 2019. godine.

U okviru postupka određivanja sadržaja strateške studije, sukladno stavku 4. članka 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, održane su konzultacije o sadržaju strateške studije dana 23. travnja 2019. godine s početkom u 10,00 sati u prostorijama Grada Vrgorca (mala vijećnica).

VI.

Izrađivač ID PPU Grada Vrgorca je ovlaštena tvrtka Urbos d.o.o. iz Splita.

Izrađivač studije strateške procjene utjecaja na okoliš je ovlaštena tvrtka Zeleni servis d.o.o.

VII.

Ova Odluka o sadržaju strateške studije se, sukladno stavku 1. članka 160. Zakona o zaštiti okoliša i stavka 2. članka 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te članka 5. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje u „Vjesniku“ - službeno glasilo Grada Vrgorca i na mrežnim stranicama Grada Vrgorca, www.vrgorac.hr. u svrhu informiranja javnosti.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Vjesniku“ – službenom glasniku Grada Vrgorca.

KLASA: 351-03/17-01/06
URBROJ: 2195/01-08-04/16-19-23
Vrgorac, 20. svibnja 2019.

