

Članak 2.

U članku 5. stavak 1. Odluke, mijenja se i glasi:

„Priključak se izvodi na zahtjev vlasnika ili drugoga zakonitog posjednika građevine odnosno druge nekretnine, u vrijeme ili poslije gradnje komunalnih vodnih građevina.“

U članku 5. stavak 4. mijenja se i glasi:

„Vlasnik odnosno drugi zakoniti posjednik uz zahtjev prilaže:

- dokaz o vlasništvu građevine, odnosno druge nekretnine za koju se traži priključak,
- drugi zakoniti posjednik prilaže punomoć ili pisanu suglasnost vlasnika nekretnine za koju se traži priključak,
- kopiju katastarskog plana odnosno čestice.“

Članak 3.

U članku 6. stavak 2. Odluke, mijenja se i glasi:

„Građevina se neće priključiti na komunalne vodne građevine u slučaju kada nisu ispunjeni opći tehničko-tehnološki uvjeti priključenja.“

Stavak 5. članka 6. Odluke, se brišu.

Članak 4.

U članku 7. stavku 1. Odluke, točka „e)“ se briše.

Članak 5.

U članku 8. stavku 1. riječi „i uplaćena naknada za priključenje“ se brišu.

Članak 6.

Članak 12. Odluke se briše.

Članak 7.

Podnaslov iznad članka 15. Odluke, koji glasi „c) Naknada za priključenje“, briše se, kao i članci 15. do 17.

Članak 8.

Podnaslov iznad članka 18. Odluke, koji glasi „d) Način plaćanja“, briše se, kao i članak 18.

Članak 9.

Podnaslov iznad članka 19. Odluke, koji glasi „e) Način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih

vodnih građevina od strane budućih korisnika“, briše se, kao i članak 19.

Članak 10.

Članak 21. Odluke se briše.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Vjesniku“ - službenom glasilu Grada Vrgorca.

Klasa: 021-05/13-01/37

Urbroj: 2195/01-01/01-13-1

Vrgorac, 28. kolovoza 2013.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Nikša Roso, v.r.

17

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11 i 144/12) i članka 34. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Vrgorca na 2. sjednici održanoj dana 28. kolovoza 2013. godine, donosi

ODLUKU o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/04, 6/06 i 9/7),
iza članka 6. dodaje se članak 6a. koji glasi:

„Članak 6a.

Oslobađaju se od plaćanja komunalne naknade poduzetnici (pravne i fizičke osobe) za novoizgrađene poslovne prostore unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Ravča, u prve četiri godine poslovanja na slijedeći način:

- u prvoj godini poslovanja 100%
- u drugoj godini poslovanja za 75%

- u trećoj godini poslovanja 50%
- u četvrtoj godini poslovanja 25%.

Pravo na oslobađanje od plaćanja komunalne naknade iz stavka 1. ovog članka Odluke imaju vlasnici novoizgrađenih poslovnih prostora pod uvjetom da iste ne daju u najam u roku određenom za oslobađanje plaćanja.

Pisani zahtjev poduzetnika za oslobađanje plaćanja komunalne naknade podnosi se u roku od 15 dana od izvršnosti pravomoćnosti dokaza o uporabljivosti poslovnog prostora.

Uz pisani zahtjev poduzetnika za oslobađanje od plaćanja komunalne naknade potrebno je priložiti slijedeću dokumentaciju:

- dokaz o uporabljivosti poslovnog prostora-građevine prema važećim zakonskim propisima,
- dokaz o vlasništvu nekretnine (izvadak iz zemljišne knjige),
- ispravu o upisu u poslovni, sudski (trgovački), strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar ili odgovarajuću potvrdu.

Na temelju pisanog zahtjeva poduzetnika za oslobađanje plaćanja komunalne naknade i priložene dokumentacije rješenje donosi Upravni odjel za gospodarstvo, gospodarenje prostorom i komunalne poslove.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Vjesniku“- službenom glasilu Grada Vrgorca.

Klasa: 021-05/13-01/36
Urbroj: 2195/01-01/01-13-1
Vrgorac, 28. kolovoza 2013.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Nikša Roso, v.r.

18

Na temelju članka 35. stavka 2. i 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99 - Odluka USRH, 22/00 - Odluka USRH, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj)

samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst), članka 3. Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Vrgorca na području Gospodarske zone Ravča („Vjesnik“ - službeno glasilu Grada Vrgorca broj 2/12) i članka 34. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilu Grada Vrgorca broj 6/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Vrgorca na 2. sjednici održanoj dana 28. kolovoza 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o izlaganju prodaji građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone Ravča

1. Grad Vrgorac izložit će prodaji putem javnog natječaja građevinsko zemljište na području Gospodarske zone Ravča, a u obuhvatu određenom Urbanističkim planom uređenja Gospodarske zone Ravča, i to baš pojedinačan prostor kako slijedi:

Red. br.	Oznaka građevne čestice	Kvadratura (m ²)	Namjena	Čestica zemlje	Katastarska općina
1.	„1“	6.195	proizvodna	5291/56	Ravča
2.	„2“	7.445	proizvodna	5291/56	Ravča
3.	„22“	5.255	poslovna	5291/52	Ravča
4.	„23“	5.205	poslovna	5291/52	Ravča
5.	„26“	4.210	poslovna	5291/52	Ravča
6.	„27“	4.170	poslovna	5291/52	Ravča
7.	„28“	5.205	poslovna	5291/53	Ravča
8.	„29“	5.255	poslovna	5291/53	Ravča
9.	„32“	3.220	poslovna	5291/53	Ravča
10.	„33“	4.210	poslovna	5291/53	Ravča
11.	„57“	9.160	proizvodna	5291/50	Ravča
12.	„58“	14.525	proizvodna	5291/50	Ravča
13.	„59“	10.220	proizvodna	5291/51	Ravča
14.	„60“	8.460	proizvodna	5291/51	Ravča
15.	„61“	9.155	proizvodna	5291/51	Ravča
16.	„62“	9.765	proizvodna	5291/51	Ravča
UKUPNO		112.015			

Smještaj i prikaz prostora građevinskih čestica prikazan je u kartografskom prikazu „4. Način i uvjeti gradnje“ M: 1:2000.

2. Sukladno odredbi članka 3. stavka 9. Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Vrgorca na području Gospodarske zone Ravča („Vjesnik“ - službeno glasilu Grada Vrgorca broj 2/12) početna kupoprodajna cijena zemljišta iz točke 1. iznosi 3,00? za svaki m? površine pojedine nekretnine.