



# VJESNIK

službeno glasilo Grada Vrgorca

Broj 17/18

Vrgorac, 26. lipnja 2018. godine

List izlazi prema potrebi

## GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja  
sjevernog dijela Vrgorca.....2

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sjevernog dijela Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca“, broj 21/17) i članka 34. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca“, broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18), Gradsko vijeće Grada Vrgorca na 13. sjednici od 19. lipnja 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU  
o donošenju Izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja sjevernog dijela  
Vrgorca**

Članak 1.

- (1) Donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja sjevernog dijela Vrgorca, („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 7/10), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune.

Članak 2.

- (1) Izmjene i dopune iz članka 1. ove Odluke, izradila je tvrtka URBOS d.o.o. Split pod brojem elaborata 44/18, a sadržane su u Knjizi 1 i Knjizi 2 pod nazivom „Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja sjevernog dijela Vrgorca“ i sastoje se od:  
**KNJIGA 1**

**I TEKSTUALNI DIO**

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sjevernog dijela Vrgorca

Odredbe za provođenje

**II GRAFIČKI DIO**

Kartografski prikazi:

- |        |  |        |
|--------|--|--------|
| 0.     | Granice  | 1:1000 |
| 1.a.   | Korištenje i namjena površina                  | 1:1000 |
| 2.1.a. | Prometna mreža                                 | 1:1000 |
| 2.2.a. | Elektroenergetska mreža                        | 1:1000 |
| 2.3.a. | Telekomunikacijska mreža                       | 1:1000 |
| 2.4.a. | Vodovodna mreža                                | 1:1000 |
| 2.5.a. | Kanalizacijska mreža                           | 1:1000 |
| 3.a.   | Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | 1:1000 |
| 4.a.   | Način i uvjeti gradnje                         | 1:1000 |

**KNJIGA 2**

**III OBVEZNI PRILOZI**

- A OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA**
- B ZAHTJEVI I MIŠLJENJA**
- C IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**
- D SAŽETAK ZA JAVNOST**
- E OSTALI PRILOZI**

Članak 3.

- (1) Ostali dijelovi kartografskih prikaza Urbanističkog plana uređenja sjevernog dijela Vrgorca, („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 7/10) izvan obuhvata ovih Izmjena i dopuna ostaju nepromijenjeni.

**ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

Članak 4.

- (1) U članku 5. u Tabeli 1. mijenja se površina za „PARKING“ tako da umjesto „3.592“ iznosi „1.081“.

U Tabeli 1. mijenja se površina prostorne cjeline za „ZELENILO“ tako da umjesto „12.468“ iznosi „11.235“.

U Tabeli 1. mijenja se površina prostorne cjeline za „**ukupno**“ tako da umjesto „270.071“ iznosi „266.327“.

Članak 5.

- (1) U članku 12. u prvom stavku prva rečenica mijenja se i glasi:

„Na području obuhvata Plana predviđena je gradnja javnog parkirališta na sjevernom dijelu Plana, uz lokalnu cestu LC67208.“

Članak 6.

- (1) U članku 15. zadnji stavak koji glasi:

„Osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja elektroenergetskih objekata mora biti usklađena sa odredbama iz slijedećih zakona i propisa:

1. Zakon o prostornom uređenju i gradnji, (NN 76/07)
2. Zakon o zaštiti od požara, (NN 58/93, 33/05, 107/07)
3. Zakon o zaštiti na radu, (NN 59/96, 94/96, 114/03, 76/07)
4. Pravilnik o zaštiti na radu pri korištenju električne energije, (NN 9/87).

5. Pravilnik o tehničkim normativima za elektroenergetska postrojenja nazivnog napona iznad 1000 V, (Sl.list 4/74 i 13/78).
6. Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV, (Sl.list 65/88).
7. Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu niskonaponskih mreža i pripadnih transformatorskih stanica, (Sl.list 38/77).
8. Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije n.n. (Sl.list 53/88)
9. Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja, (NN 204/03).
10. Pravila i mjere sigurnosti pri radu na elektroenergetskim postrojenjima, HEP-Bilten 41/94
11. Granske norme Direkcije za distribuciju HEP-a:
  - N.033.01 "Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV"
  - N.070.01 "Tehnički uvjeti za izvođenje kućnih priključaka individualnih objekata"
  - N.070.02 "Tehnički uvjeti za izvedbu priključaka u višekatnim stambenim objektima" "

zamjenjuje se stavkom koji glasi:

„Osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja elektroenergetskih objekata mora biti usklađena sa odredbama važećih zakona i propisa.“

#### Članak 7.

- (1) U članku 16. iza podnaslova „**Odvodnja otpadnih voda**“ u zadnjem stavku riječi koje glase:

„Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 52/02)“

zamjenjuju se riječima:

„Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i 47/13)“.

#### Članak 8.

- (1) U članku 18. u zadnjem stavku riječi u zagradama zamjenjuju se riječima:

„NN 69/99, 151/03, 157/03 Ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 44/17“.

Iza zadnjeg stavka dodaju se novi stavci koji glase:

„Unutar obuhvata UPU-a nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13.) kao ni područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15.).

Planom se propisuju sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- građevinska i izdvojena građevinska područja te zahvate izvan građevinskih područja planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti;
- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti;
- prilikom planiranja i uređenja građevinskih područja koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi;
- prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
- pri odabiru trasa infrastrukturnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip i ne unositi strane (alohtone) vrste;
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove;
- očuvati vodena staništa u što prirodnijem stanju, štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje;
- očuvati u najvećoj mogućoj mjeri postojeće krajobrazne vrijednosti;
- osigurati pročišćavanje svih otpadnih voda.“

#### Članak 9.

- (1) U članku 20. u zadnjem stavku brojevi „204/03“ zamjenjuju se brojevima „146/14“.

#### Članak 10.

- (1) U članku 21. u 2. stavku briše se prva rečenica koja glasi:

„Prema Odluci o određivanju zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera izvorišta vodozaštitna područja dijele se na četiri zone prema stupnju opasnosti od mogućeg zagađenja vode.“

Stavci koji glase:

„U drugoj zoni sanitarne zaštite dopuštena je izgradnja stambenih, gospodarskih (osim farmi za uzgoj stoke), pomoćnih i poslovnih građevina osim građevina koje koriste i proizvode opasne i štetne tvari odnosno tehnološke vode. Dopuštena je izgradnja prometnih građevina uz posebne uvjete.“

U II. zoni sanitarne zaštite nije dopušteno:

- svako skladištenje nafte i naftnih derivata,
- deponiranje otpada
- površinsko i podzemno eksploatiranje mineralnih sirovina,
- građenje industrijskih postrojenja opasnih za kakvoću podzemne vode,
- građenje cjevovoda za tekućine koje su štetne i opasne za vodu,
- poljodjelska proizvodnja, osim proizvodnje zdrave hrane,
- građenje pogona za proizvodnju, skladištenje i transport opasnih tvari,
- gradnja groblja i proširenje postojećih,
- građenje svih industrijskih pogona,
- građenje građevina koje mogu ugroziti kakvoću vode,
- građenje željezničkih pruga, autocesta i magistralnih cesta (državnih i županijskih cesta,
- iskorištavanje mineralnih sirovina,
- ispuštanje bilo kakvih otpadnih voda, otrovnih i štetnih tvari,
- transport štetnih tvari cjevovodima,
- odlaganje organskih otpadnih tvari, otpadnih tvari iz industrije, zanatske, poljoprivredne proizvodnje i kućanstva,
- te upotreba umjetnih gnojiva, pesticida i herbicida.

Narodne novine, broj 55/02, Članak 24. i 26.

Za izvedbu zahvata u prostoru koji nije dopušten po člancima 24. i 26. iz Narodnih novina, broj 55/02, potrebno je načiniti projekt u sklopu kojeg treba detaljnim i namjenskim vodoistražnim radovima ispitati uži lokalitet (mikrozonu).

Narodne novine, broj 55/02, Članak 27.

Prema tome, u postupku utvrđivanja lokacijskih dozvola za izgradnju prilikom utvrđivanja detaljne

namjene svake pojedine građevine i uvjeta za njenu izgradnju potrebno je voditi računa o navedenim ograničenjima koja su utvrđena Pravilnikom o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta voda za piće (Narodne novine, broj 55/02, Članak 22,24,26 i 27), te također treba ishodovati vodopravne uvjete, odnosno stručno mišljenje Hrvatskih voda.“

zamjenjuju se stavicima koji glase:

„U skladu s važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (Narodne novine, br. 66/11 i 47/13), u II. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznošću zabranjuje se:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- građenje postrojenja za proizvodnju opasnih i onečišćujućih tvari za vode i vodni okoliš,
- građenje građevina za oporabu, obradu i odlaganje opasnog otpada,
- uskladištenje radioaktivnih i za vode i vodni okoliš opasnih i onečišćujućih tvari, izuzev uskladištenja količina lož ulja dovoljnih za potrebe domaćinstva, pogonskog goriva i maziva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu,
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina za naftu, zemni plin kao i izrada podzemnih spremišta,
- skidanje pokrovnog sloja zemlje osim na mjestima izgradnje građevina koje je dopušteno graditi prema odredbama Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta,
- građenje prometnica, parkirališta i aerodroma bez građevina odvodnje, uređaja za prikupljanje ulja i masti i odgovarajućeg sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda,
- upotreba praškastih (u rinfuzi) eksploziva kod miniranja većeg opsega,
- građenje cjevovoda za transport tekućina koje mogu izazvati onečišćenje voda bez propisane zaštite voda,
- izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te zaštitnom građevinom (tankvanom),
- podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih voda i mineralnih voda,

- poljoprivredna proizvodnja, osim ekološke proizvodnje uz primjenu dozvoljenih gnojiva i sredstava za zaštitu bilja prema posebnom propisu,
- stočarska proizvodnja,
- gradnja groblja i proširenje postojećih,
- ispuštanje pročišćenih i nepročišćenih otpadnih voda s prometnica,
- građenje svih industrijskih postrojenja koje onečišćuju vode i vodni okoliš,
- građenje drugih građevina koje mogu ugroziti kakvoću podzemne vode,
- sječa šume osim sanitarne sječe,
- skladištenje i odlaganje otpada, gradnja odlagališta otpada, osim sanacija postojećih u cilju njihovog zatvaranja, građevina za zbrinjavanje otpada uključujući spalionice otpada, regionalnih i županijskih centara za gospodarenje otpadom, reciklažnih dvorišta i pretovarnih stanica za otpad ako nije planirana provedba mjera zaštite voda te postrojenja za obradu, oporabu i zbrinjavanje opasnog otpada.

Iznimno, dopušta se izgradnja centra za gospodarenje otpadom, sukladno posebnim propisima o otpadu, pod uvjetima iz Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.

U II. zoni sanitarne zaštite akumulacija i jezera zabranjuje se:

- skladištenje i odlaganje otpada, gradnja odlagališta otpada osim sanacija postojećih u cilju njihovog zatvaranja, građevina za zbrinjavanje otpada uključujući spalionice otpada, regionalnih i županijskih centara za gospodarenje otpadom, reciklažnih dvorišta i pretovarnih stanica za otpad ako nije planirana provedba mjera zaštite voda te postrojenja za obradu, oporabu i zbrinjavanje opasnog otpada,
- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- skladištenje nafte i naftnih derivata,
- građenje građevina za skladištenje, transport, rukovanje, obradu i zbrinjavanje radioaktivnih i ostalih za vodu opasnih tvari,
- građenje prometnica bez građevina odvodnje i uređaja za prikupljanje ulja i masti te pročišćavanja onečišćenih oborinskih voda,
- eksploatacija šljunka, pijeska, kamena i gline,
- građenje cjevovoda za tekućine koje mogu izazvati onečišćenje voda,
- poljoprivredna proizvodnja, osim ekološke proizvodnje uz primjenu dozvoljenih gnojiva i sredstava za zaštitu bilja prema posebnom propisu,
- stočarska proizvodnja,
- građenje groblja i njihovo proširenje,

- građenje drugih građevina koje mogu ugroziti kakvoću vode akumulacija i jezera.

Iznimno, uz suglasnost Hrvatskih voda, mogu se dopustiti određeni zahvati u prostoru odnosno određene djelatnosti u zonama sanitarne zaštite podzemnih vodonosnika ako se:

1. provedu detaljni vodoistražni radovi kojima se ispituje utjecaj užega prostora zone sanitarne zaštite u kojem se namjerava izvesti zahvat u prostoru odnosno obavljati određena djelatnost (mikrozona) na vodonosnik,
2. na temelju detaljnih vodoistražnih radova izradi poseban elaborat mikrozoniranja koji ima za svrhu dokazati okolnosti iz Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta,
3. elaboratom mikrozoniranja predvide odgovarajuće mjere zaštite vodonosnika u mikrozonu, te tako dokažu značajke utvrđene Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.

Investitor planiranog zahvata u mikrozonu mora ishoditi vodopravne uvjete od Hrvatskih voda kojima će se odrediti provođenje vodoistražnih radova i mikrozoniranje.

Za sve postojeće i planirane zahvate i djelatnosti unutar predmetnog plana, koji su ograničeni ili zabranjeni temeljem važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i 47/13), moraju se primijeniti odredbe istog, odnosno svih budućih zakonskih i podzakonskih akata te odluka vezanih za vodozaštitne zone. Potencijalne lokacije takvih zahvata prikazane u ovom Planu nisu konačne i dozvoljene, ukoliko ne udovoljavaju navedenom uvjetu.“

#### Članak 11.

- (1) U članku 22. u 2. stavku koji počinje riječima „Otpadne vode objekata“ u prvoj rečenici riječ „septik“ zamjenjuje se riječima „sibirnu jamu“.

U 2. stavku na kraju druge rečenice dodaje se tekst koji glasi:

„ , odnosno svi potrošači koji će eventualno u sustav odvodnje otpadnih voda zone ispuštati svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode) obvezan je predtretman do standarda komunalnih otpadnih voda“.

U 3. stavku koji počinje riječima „U I.fazi izgradnje“ briše se riječ „(zahtjeva)“, a iza zadnje zgrade dodaju se riječi „ , , odnosno sve prema uvjetima Hrvatskih voda“.

U zadnjem stavku riječi:

„Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 52/02)“

zamjenjuju se riječima:

„Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (Narodne novine, br. 66/11 i 47/13)“.

#### Članak 12.

(1) Ispred članka 25. mijenja se naslov i glasi:

**„Mjere zaštite i spašavanja od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća“**

Članak 25. mijenja se i glasi:

„Sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN broj 29/83, 36/85, 42/86), a u skladu s Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara od katastrofa i velikih nesreća za područje grada Vrgorca izrađen je elaborat „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“ sukladno pravilnicima i odredbama sljedećih zakona:

- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15),
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13) i Zakon o gradnji (NN 153/13),
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN broj 30/14 i 67/14),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16),
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16),
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14),
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13 i 78/15).

Zahtjevi zaštite i spašavanja odnose se na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra, te su podijeljene prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće.

U slučaju promjene prethodno navedenih propisa primjenjuju se važeći propisi“.

#### Zaštita od požara

Posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara, izdati od strane Policijske uprave Splitsko-dalmatinske , su sljedeći:

- u slučaju da će se u objektu stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbi članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95, 56/2010). U glavnom projektu predočiti dokaz da su utvrđeni i procijenjeni rizici od eksplozije na temelju važećih propisa, pravila tehničke prakse i prema priznatim metodama proračuna. U slučaju klasifikacije prostora ugroženog eksplozivnom atmosferom prije ishoda potvrde Policijske uprave na glavni projekt provesti osnovno tehničko nadgledanje prema čl. 11. Pravilnika o najmanjim zahtjevima sigurnosti i zaštite zdravlja radnika te tehničkom nadgledanju postrojenja, opreme, instalacija i uređaja u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom (NN 39/06, 106/07),
- uvjete za vatrogasne prilaze ili pristupe ili prolaze vatrogasne tehnike do građevine projektirati u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 142/03),
- mjesta postavljanja hidranata i međusobna udaljenost hidranata utvrđuje se sukladno odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06),
- garaže projektirati prema austrijskom standardu za objekte za parkiranje TRVBN 106. Sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VDS (2008.),
- stambene zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVBN 115/00,
- uredske zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVBN 115/00, odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009,
- trgovačke sadržaje projektirati prema austrijskom standardu TRVBN 138 (Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.),
- športske dvorane projektirati u skladu sa američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.). - Obrazovne ustanove projektirati u skladu sa američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.),
- prilikom projektiranja izlaza i izlaznih puteva treba koristiti američke standarde NFPA 101 (izdanje 2009.).

Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija, te okana i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove. Vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojem građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine

Sve druge mjere zaštite od požara definirane su važećim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, te ih sukladno tome i primjeniti, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se navedena priznata pravila tehničke prakse sukladno članku 2. Zakona o zaštiti od požara, te ih sukladno tome i primjeniti.

Za zahtjevne građevine na kojima postoje posebne mjere zaštite od požara potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko-dalmatinske, te je iste potrebno ugraditi u elaborat zaštite od požara na osnovu kojeg će se izraditi glavni projekt i na osnovu kojeg će biti moguće ocijeniti traženi sustav zaštite od požara. Ovaj zahtjev temelji se na članku 6. i 7. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10).

Izgradnja građevina mora biti usklađena sa sljedećim zakonima i propisima:

1. Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10.)
2. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima („Narodne novine“, broj 108/95.i 56/10.)
3. Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja („Narodne novine“, broj 70/17.)
4. Pravilnik o zapaljivim tekućinama („Narodne novine“, broj 54/99.)
5. Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu („Narodne novine“, broj 117/07.)
6. Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom („Narodne novine“, broj 93/98, 116/07 i 14/08.)
7. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe („Narodne novine“, broj 35/94, 55/94-ispravak i 142/03.)

8. Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine“, broj 08/06.)
9. Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja („Narodne novine“, broj 146/05.)
10. Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata („Narodne novine“, broj 100/99.)
11. Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima („Narodne novine“, broj 93/08.)
12. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara („Narodne novine“, broj 29/13 i 87/15.)
13. Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari („Narodne novine“, broj 26/09, 41/09 i 66/10.)
14. Pravilnik o uvjetima i načinu proizvodnje eksplozivnih tvari („Narodne novine“, broj 55/99.)
15. Pravilnik o zaštiti šuma od požara („Narodne novine“, broj 33/14.)
16. Pravilnik o zahvatima u prostoru u postupcima donošenja procjene utjecaja zahvata na okoliš i utvrđivanju objedinjenih uvjeta zaštite okoliša u kojima Ministarstvo unutarnjih poslova odnosno nadležna policijska uprava ne sudjeluje u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara („Narodne novine“, broj 88/11.).

### Zaštita od potresa

Područje grada Vrgorca pripada području gdje je moguć intenzitet potresa od IX° MSK. U procesu planiranja, pripreme i provođenja potrebnih mjera zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od posljedica potresa na području obuhvata plana, potrebno je voditi računa o tipovima građevina, mogućim stupnjevima oštećenja i kvantitativnim posljedicama koje se mogu očekivati za predvidivi maksimalni intenzitet potresa.

Protupotresno projektiranje kao i građenje građevina treba provoditi sukladno zakonskim propisima o građenju (Zakon o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji - NN br. 153/13). Prilikom projektiranja u obzir se moraju uzeti pravila propisana EN 1998, Eurokod 8: Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija, za Grad Vrgorac (Splitsko - dalmatinsku županiju) koji se nalazi u zoni intenziteta potresa IX° MSK ljestvice.

Pri projektiranju valja poštivati postojeće tehničke propise (Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima Sl. list, br. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90) i Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora NN br. 29/83, 36/85 i 42/86).

Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres. Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove i potrebno je omogućiti nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

### **Zaštita od olujnog ili orkanskog nevremena i jakog vjetra**

Zaštita od olujnih i orkanskih vjetrova koji nisu posljedica nevremena kao kompleksne atmosferske pojave moguće je ostvariti provođenjem preventivnih mjera već pri gradnji zgrada i uređenju zone.

Zahtjevi zaštite i spašavanja u slučaju olujnih ili orkanskih nevremena i jakih vjetrova:

- zgrade se moraju projektirati i izvoditi sukladno tehničkim pravilnicima kojima su definirana opterećenja na konstrukciju građevine sukladno području u kojem se grade (podaci o udarima vjetra),
- kako bi se spriječilo kidanje električnih i telefonskih vodova i rušenje njihovih nosača, planiraju se podzemni energetske vodiči i telekomunikacijska mreža.

### **Zaštita od poledice**

Preventivne mjere uključuju prognozu za tu pojavu te izvješćivanje o tome odgovarajućih službi, koje u svojoj redovnoj djelatnosti vode računa o sigurnosti prometne infrastrukture.

### **Tehničko - tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskim objektima**

Ukoliko se unutar zgrada gospodarske namjene koriste, proizvode ili skladište lakozapaljive i otrovne tvari potrebno je primijeniti sljedeće zahtjeve zaštite i spašavanja:

- u blizini lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja poslovnih zgrada u kojima boravi veći broj osoba,
- nove zgrade u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće što manje ugrožavaju ostale korisnike gospodarske zone (rubni dijelovi zone) te obvezati vlasnike istih na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na nadležni županijski centar 112. „.

### **PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 13.**

- (1) Stupanjem na snagu ovih Izmjena i dopuna stavljaju se izvan snage dijelovi svih kartografskih prikaza Urbanističkog plana uređenja sjevernog dijela Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 7/10.) u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna.
- (2) Stupanjem na snagu ovih Izmjena i dopuna primjenjuje se nova zapadna granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja sjevernog dijela Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 7/10.) kao što je prikazano na svim kartografskim prikazima ovih Izmjena i dopuna.
- (3) Granica i područje obuhvata Izmjena i dopuna (odnosno dio UPU-a koji se stavlja izvan snage) kao i nova granica i područje obuhvata Urbanističkog plana označene su na kartografskom prikazu 0. Granice kao i na svim kartografskim prikazima ovih Izmjena i dopuna u mjerilu 1:1000.

#### **Članak 14.**

- (1) Elaborat Izmjena i dopuna izrađen je u šest (6) izvornika i ovjeren je pečatom Gradskog vijeća Grada Vrgorca i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Vrgorca, te je sastavni dio ove Odluke.
- (2) Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost Izmjena i dopuna nisu predmet objave u službenom glasilu Grada Vrgorca.

#### **Članak 15.**

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Vjesniku“ – službenom glasilu Grada Vrgorca.

KLASA: 021-05/18-01/79

URBROJ: 2195/01-01/01-18-1

Vrgorac, 19. lipnja 2018.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA:**

Ljubomir Erceg