



# VJESNIK

službeno glasilo Grada Vrgorca

Broj 29/20

Vrgorac, 28. srpnja 2020.

List izlazi prema potrebi

## GRADONAČELNIK

1. Odluka o osnivanju Partnerskog vijeća grada Vrgorca i imenovanju članova Partnerskog vijeća grada Vrgorca .....2
2. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup zemljišta u vlasništvu Grada Vrgorca na području Gospodarske zone Ravča.....3

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), članka 28. Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 147/14, 123/17 i 118/18), članka 6. i članka 13. stavka 3. Uredbe o osnivanju, sastavu, djelokrugu i načinu rada partnerskih vijeća („Narodne novine“ broj 103/15), članka 34. Statuta Grada („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18), članka 7. Odluke o pokretanju postupka izrade Strategije razvoja Grada Vrgorca za razdoblje od 2020. do 2027. godine („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 23/20) gradonačelnik Grada Vrgorca, dana 24. srpnja 2020. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o osnivanju Partnerskog vijeća grada Vrgorca i imenovanju**  
**članova Partnerskog vijeća grada Vrgorca**

**Članak 1.**

Osniva se Partnersko vijeće grada Vrgorca kao savjetodavno tijelo putem kojeg se osigurava ostvarenje načela partnerstva u pripremi i praćenju provedbe planskih dokumenta politike regionalnoga i lokalnog razvoja, u pripremi izvješća o napretku u provedbi tih dokumenata, te u njihovom vrednovanju.

Partnersko vijeće sastavljeno je od predstavnika različitih dionika razvoja na području grada Vrgorca.

Partnersko vijeće posebno pridonosi prepoznavanju zajedničkih razvojnih prioriteta različitih dionika, prepoznavanju i predlaganju strateških projekata te praćenju njihovih učinaka na razvoj, stvaranju kapaciteta i mogućnosti za poticanje i ubrzavanje društveno-gospodarskog razvoja, uspostavi integriranog razvoja uvažavanjem problema i potreba različitih kategorija dionika razvoja.

**Članak 2.**

U Partnersko vijeće grada Vrgorca imenuju se, i to kako slijedi:

1. Ante Pranić
2. Goran Čulav
3. Milka Beus
4. Alen Katavić
5. Goran Franić
6. Nenad Barbir
7. Željka Opačak
8. Žana Pervan Odak
9. Ante Tolić
10. Miljenko Pivac
11. Miljenko Polić
12. Toni Grljušić
13. Gordana Cavicchi
14. Branko Radonić
15. Snežana Vuleta
16. Alen Govorko
17. Nada Jelavić
18. Ljubomir Erceg

**Članak 3.**

Partnersko vijeće na sjednici donosi poslovnik o radu kojim uređuje način izbora predsjednika i zamjenika predsjednika partnerskog vijeća, način rada partnerskog vijeća i druga pitanja bitna za rad partnerskog vijeća.

**Članak 4.**

Partnersko vijeće grada Vrgorca ima predsjednika i zamjenika koji ga zamjenjuje u slučaju spriječenosti.

Predsjednika i zamjenika Partnerskog vijeća bira partnersko vijeće iz reda svojih članova na rok od dvije godine.

**Članak 5.**

Predsjednik Partnerskog vijeća odgovoran je:

- za pravovremeno dostavljanje relevantnih informacija i dokumenata svim članovima Partnerskog vijeća i jednostavan pristup istima (slanje elektroničkom poštom, objava na mrežnim stranicama i sl.),
- osiguranje dovoljnog vremena članovima Partnerskog vijeća za analizu i komentiranje dokumenta u procesu izrade i provedbe planskih dokumenata politike razvoja,
- dostupnost kanala preko kojih članovi Partnerskog vijeća mogu postavljati pitanja, očitovati se na predložene dokumente te putem kojih će biti obaviješteni o načinu postupanja po njihovim očitovanjima.

**Članak 6.**

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o osnivanju Partnerskog vijeća grada Vrgorca, brojčane oznake, Klasa: 022-06/16-01/17, Urbroj: 2195/01-06/02-16-1 od 05. srpnja 2016. godine i imenovanju članova Partnerskog vijeća grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 14/16).

**Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave se u „Vjesniku“ – službenom glasilu Grada Vrgorca.

Klasa: 022-06/20-01/60  
Urbroj: 2195/01-08-02/09-20-1  
Vrgorac, 24. srpnja 2020.

**GRADONAČELNIK**

**Ante Pranić, mag.ing.aedif.**

---

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07,125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), članka 35. stavak 2. i 8. te članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 21. Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Vrgorca na

području Gospodarske zone Ravča („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 2/12, 6/13, 3/14, 21/16 i 18/17) te članka 47. i 86. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18), Gradonačelnik Grada Vrgorca dana 10. srpnja 2020. godine donosi

**O D L U K U**  
**o raspisivanju javnog natječaja za zakup zemljišta**  
**u vlasništvu Grada Vrgorca na području Gospodarske zone Ravča**

**I.**

Predmet Javnog natječaja je zakup zemljišta u vlasništvu Grada Vrgorca na području Gospodarske zone Ravča, dio parcela 63 i 64, koje se nalaze na kat. čest. 5292/6 k.o. Ravča, površine 5000 m<sup>2</sup>.

Smještaj i prikaz prostora građevinskih čestica prikazan je Urbanističkom planu uređenja Gospodarske zone Ravča, u kartografskom prikazu „4. Način i uvjeti gradnje“, mjerilo 1:2000.

Zemljište iz stavka 1. daje se u zakup na vrijeme od 1 (jedne) godine a namjena za koju se daje u zakup odnosi se na privremeno odlaganje građevinskog i drugog materijala.

**II.**

Pravo sudjelovanja imaju pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje određene djelatnosti usko vezanu uz namjenu zakupa. Fizičke osobe moraju biti hrvatski građani, a pravne osobe sa sjedištem na području RH uz uvjet da prema Gradu Vrgorcju nemaju nepodmirenih obveza po bilo kojoj osnovi.

**III.**

Početni godišnji iznos zakupnine iznosi 3,00 kn/m<sup>2</sup>/god. (1.250,00 kn/mjesečno odnosno 15.000,00 kn/godišnje).

Početni godišnji iznos zakupnine koju predlaže gradonačelnik u stavku 1. temeljen je na Procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti najma nekretnine - izrađen od strane ovlaštene tvrtke ADLstruktura d.o.o., OIB: 66445349777, Horvatićanska cesta 47., 10000 Zagreb.

**IV.**

Javni natječaj za zakup zemljišta u vlasništvu Grada Vrgorca na području Gospodarske zone Ravča objavit će se na oglasnoj ploči Grada Vrgorca, službenoj mrežnoj stranici Grada Vrgorca te će se Obavijest o raspisanom Javnom natječaju oglasiti u dnevnom tisku.

Javni natječaj osobito mora sadržavati:

- podatke o zemljištu (oznaku zemljišta, površinu i namjenu za koju se daje u zakup),
- odredbu o tom tko može podnijeti ponudu,
- početni iznos mjesečne zakupnine,
- iznos i način plaćanja najamnine, te oznaku računa na koji se jamčevina uplaćuje,
- rok i način plaćanja zakupnine,
- popis dokumentacije koju je potrebno priložiti uz ponudu,
- mjesto, način i krajnji rok za podnošenje ponude,
- mjesto, datum i sat otvaranja ponuda,
- odredbe da se nepotpune i nepravodobne ponude neće razmatrati,

- odredbu da se ponude osoba koje se koriste zemljištem u vlasništvu Grada Vrgorca protivno odredbama ove Odluke neće razmatrati,
- odredbu o tom tko se smatra najpovoljnijim ponuditeljem,
- odredbu da se izabranom ponuditelju čija je ponuda prihvaćena, uplaćena jamčevina uračunava u zakupninu, a ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene, jamčevina vraća,
- odredbu da se uplaćena jamčevina ne vraća najpovoljnijem ponuditelju ako odustane od ponude, odnosno od sklapanja ugovora o zakupu (odustatnina),
- odredbu o pravu neprihvatanja niti jedne ponude.
- 

#### V.

Pisana ponuda za sudjelovanje u javnom natječaju osobito mora sadržavati:

- podatke za zemljište za koje se natječe (oznaku zemljišta, površinu i namjenu za koju se daje u zakup),
- naziv i adresu ponuditelja,
- brojkom i slovima ispisan ponuđeni iznos mjesečne zakupnine po m<sup>2</sup>,
- potvrdu o nepostojanju nepodmirenih obveza prema Gradu Vrgorcu s bilo koje osnove,
- presliku osobne iskaznice za fizičku osobu,
- ovjeren prijepis ili presliku rješenja o registraciji, ne stariju od mjesec dana za pravnu osobu,
- izjavu da prihvaća uvjete natječaja,
- dokaz o uplati jamčevine.
- 

#### VI.

Ova Odluka objaviti će se u „Vjesniku“ - službenom glasilu Grada Vrgorca.

KLASA: 944-15/20-01/1

URBROJ: 2195/01-08-04/10-20-1

Vrgorac, 10. srpnja 2020.

**GRADONAČELNIK**

**Ante Pranić, mag.ing.aedif.**

---