



VJESNIK

službeno glasilo Grada Vrgorca

Broj 38/20

Vrgorac, 06. listopada 2020.

List izlazi prema potrebi

GRADONAČELNIK

1. Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca.....2
2. Odluka o osnivanju i imenovanju članova Povjerenstva za provedbu natječaja za prodaju građevinskog zemljišta za stambenu izgradnju na području Grada Vrgorca u vlasništvu Grada Vrgorca.....6

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 03/17) i članka 47. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18), Gradonačelnik Grada Vrgorca donosi

O D L U K U
o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja
na okoliš Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog
plana istočnog dijela Vrgorca

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana (dalje u tekstu IDPUP) istočnog dijela Vrgorca. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provodi Jedinostveni upravni odjel Grada Vrgorca temeljem mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Splitsko-dalmatinske županije od 25. rujna 2020. (KLASA: 351-02/20-04/0083, URBROJ: 2181/1-10/07-20-0002).

Članak 2.

Pravna osnova za izradu IDPUP istočnog dijela Vrgorca

Pravna osnova za izradu i donošenje IDPUP istočnog dijela Vrgorca su članci 79., 80. i 85. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) i Prostorni plan uređenja Grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 9/06, 7/10, 1/11, 21/16, 26/16 – pročišćeni tekst, 18/17 i 25/19).

Razlozi za izradu i donošenje IDPUP istočnog dijela Vrgorca

Razlozi za izradu predmetnih IDPUP obuhvaćaju:

- planiranje novih kolnih priključaka sa ulice Šetalište Mate Raosa te produljenje Ulice Kardinala Alojzija Stepinca i njeno priključenje na Šetalište Mate Raosa u cilju racionalnijeg prostorno-prometnog rješenja;
- preispitivanje (omogućavanje) kolnog pristupa južno postavljenim građevnim česticama s državne ceste (Šetalište Mate Raosa) te kolnog pristupa istočno postavljenim građevnim česticama sa Ulice lipanjskih žrtava, Ulice dr. Dušana Franića i Ulice Kralja Tomislava;
- preispitivanje urbanističko-tehničkih uvjeta (katnost, visina, udaljenost, spajanje građevnih čestica) na području istočno od Ulice Kardinala Alojzija Stepinca (POS-ova zgrada) te na području istočno od ulice Pod Glavicom (sjeverno od autobusnog kolodvora) te po potrebi u okviru cijelog obuhvata Plana;
- preispitivanje (smanjenje) udaljenosti planiranih građevina od prometnice na području uz Ulicu Kralja Tomislava te po potrebi u okviru obuhvata Plana;

- preispitivanje elektroenergetske i ostale infrastrukturne mreže i objekata te omogućavanje gradnje punionice za električna vozila na području autobusnog kolodvora,
- preispitivanje namjene po potrebi u okviru cijelog obuhvata Plana,
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela (elektroopskrba, telekomunikacijska mreža, vodoopskrba, odvodnja i dr.),
- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela,
- usklađenje s Prostornim planom uređenja Grada Vrgorca.

Nositelj izrade predmetnih IDPUP je Jedinostveni upravni odjel Grada Vrgorca. Izrađivač prijedloga predmetnih IDPUP je ovlaštena tvrtka Urbos o.o. iz Splita.

Članak 3.

Ciljevi i programska polazišta izrade IDPUP istočnog dijela Vrgorca

Osnovni cilj IDPUP istočnog dijela Vrgorca je omogućiti uređenje gradskog područja sukladno novonastalim potrebama tj. omogućiti promjenu prostorno – planskih pokazatelja za sve građevine, posebno za zgradu POS-a, omogućiti adekvatne pristupe s postojećih prometnica te infrastrukturno opremanje područja.

Obuhvat IDPUP istočnog dijela Vrgorca

Izmjene i dopune obuhvaćaju područje cijelog važećeg Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca.

Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) te Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetna dokumentacija donosi, i to redoslijedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 5.

Mišljenje je li za predmetne IDPUP istočnog dijela Vrgorca potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti plana na ekološku mrežu, a u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ishoditi će se prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovati će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 7.

Grad Vrgorac dužan je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u

pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Vjesniku“ – službenom glasilu Grada Vrgorca.

KLASA: 350-03/20-01/05

URBROJ: 2195/01-08-04/16-

Vrgorac, 01. listopada 2020.

GRADONAČELNIK

Ante Pranić, mag.ing.aedif.

Prilozi:

- I. Redosljed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
- II. Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

Prilog I. Redoslijed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu SPUO) za predmetne IDPUP
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih IDPUP
4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi SPUO predmetnih IDPUP
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi SPUO
6. Odluka da je/nije potrebna SPUO za predmetne IDPUP
7. Informiranje javnosti

Prilog II. Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, Ante Starčevića 7, 21260 Imotski
2. Splitsko – dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 1, 21000 Split
3. Splitsko – dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
4. Splitsko – dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
6. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split
7. Županijska uprava za ceste Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
8. Hrvatske ceste d.o.o., Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
9. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
10. MUP – Policijska uprava Splitsko - dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
11. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko – dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, 21000 Split
12. EVN Croatia plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb
13. Komunalno d.o.o., Težačka 8, 21276 Vrgorac
14. Gradska čistoća d.o.o., Težačka 8, 21276 Vrgorac

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispr., 123/17 i 98/19), članka 9. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 19/17) i članka 47. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18), gradonačelnik Grada Vrgorca donosi

O D L U K U

o osnivanju i imenovanju članova Povjerenstva za provedbu natječaja za prodaju građevinskog zemljišta za stambenu izgradnju na području Grada Vrgorca u vlasništvu Grada Vrgorca

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju građevinskog zemljišta za stambenu izgradnju na području Grada Vrgorca u vlasništvu Grada Vrgorca (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Članak 2.

U Povjerenstvo iz članka 1. ove Odluke imenuje se:

- Paula Bagarić, ing.građ., predsjednica
- Alen Katavić, mag.iur., član
- Petar Erceg, univ.bacc.oec., član

Članak 3.

Povjerenstvo obavlja poslove prikupljanja i otvaranja ponuda, sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda, pribavlja dokumentaciju o nekretnini, izrađuje nacрте odluka i ugovore te dostavlja prijedlog s dokumentacijom gradonačelniku koji će odlučiti o prijedlogu ili Gradskom vijeću ako je ono nadležan za donošenje odluke.

Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u „Vjesniku“ – službenom glasilu Grada Vrgorca.

Klasa:944-01/20-01/2

Urbroj: 2195/01-08-04/10-20-1

Vrgorac, 02. listopada 2020.

GRADONAČELNIK

Ante Pranić, mag.ing.aedif.