



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
Gradonačelnik

Klasa:944-01/20-01/03
Urbroj: 2195/01-08-04/10-20-7
Vrgorac, 04. prosinca 2020. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispr., 123/17 i 98/19), članka 9. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 19/17) i članka 47. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14 i 6/18), gradonačelnik Grada Vrgorca donosi

O D L U K U
O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 1.

Grad Vrgorac, Tina Ujevića 8, 21276 Vrgorac, OIB:81573770233 zastupan po gradonačelniku Anti Praniću, mag.ing.aedif. objavio je Javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta za stambenu izgradnju putem javnog natječaja na području Grada Vrgorca u vlasništvu Grada Vrgorca“, Klasa: 944-01/20-01/3, Urbroj:2195/01-08-04/10-20-2 od 09. studenog 2020.godine, u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ na datum 09. studenog 2020. godine, oglasnoj ploči Grada Vrgorca i službenim internetskim stranicama Grada Vrgorca (u daljnjem tekstu: Javni natječaj).

Predmet Javnog natječaja odnosi se na:

Oznaka	Identifikacija građevne čestice	Površina
„153“	Zemljišne knjige: zk.ul. 2474, č.zem. 5017/32, k.o. Vrgorac, Katastarski premjer: k.č.br. 3288/4, k.o. Vrgorac I	458 m ²

Članak 2.

Na osnovu objavljenog Javnog natječaja, dviju pristiglih pravovremenih i potpunih ponuda koje udovoljavaju uvjetima Javnog natječaja te Zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda, Klasa: 944-01/20-01/03, Urbroj: 2195/01-08-04/10-20-6 kao najpovoljniji ponuditelj u postupku Javnog natječaja izabran je ponuditelj Nikolina Gadže, OIB: 84285058398, Ante Mike Tripala 8, 10000 Zagreb (u daljnjem tekstu: kupac nekretnine), s ponudenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 196,00 kn/m² odnosno u iznosu od 89.768,00 kuna.

Članak 3.

S kupcem nekretnine zaključiti će se Ugovor o kupoprodaji najkasnije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke, nakon proteka roka za prigovor, a kojim će se regulirati sva prava i obveze prodavatelja (Grada Vrgorca) i kupca nekretnine. Uplaćena jamčevina zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu.

Članak 4.

Ako kupac nekretnine ne zaključi Ugovor o kupoprodaji u roku određenom u ovoj Odluci, smatrat će se da je odustao od kupovine i gubi pravo na povrat jamčevine.

Članak 5.

Kupac nekretnine snosi troškove javnog bilježnika, uknjižbe nekretnina u zemljišnim knjigama te poreza na promet nekretninama. Kupac nekretnine stječe pravo vlasništva na građevinskom zemljištu uknjižbom u zemljišne knjige, nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Vjesniku“ službenom glasilu Grada Vrgorca i na službenoj internetskoj stranici Grada Vrgorca (www.vrgorac.hr).

