



VJESNIK

službeno glasilo Grada Vrgorca

Broj 07/22

Vrgorac 12. svibnja 2022.

List izlazi prema potrebi

GRADONAČELNIK

1. Odluka o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Vrgorca bez provedbe javnog natječaja.....2

Na temelju članka 48. stavak 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 176. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 19. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Vrgorca (Vjesnik – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 19/17), te članka 34. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14, 6/18 i 5/21), Gradonačelnik Grada Vrgorca, dana 19. travnja 2022. godine, donosi

O D L U K U
o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Vrgorca
bez provedbe javnog natječaja

Članak 1.

Grad Vrgorac prodat će nekretninu i to:

Red. broj	Čestica zemlje	Katastarska općina	ZK uložak	Površina čestice (m ²)	Tržišna cijena po m ²	Kupoprodajna cijena (kn)
1.	dio 412/21	Vrgorac	2709	70,00	231,53 kn	16.207,10

Članak 2.

Grad Vrgorac na zahtjev Željka Vukovića iz Vrgorca, Pod Glavicom 11, OIB 99111229607, kao vlasnika zemljišta prodaje, po tržišnoj cijeni bez provedbe javnog natječaja, nekretninu iz članka 1. ove Odluke, poradi formiranja izgrađene građevne čestice u skladu s Provedbenim urbanističkim planom istočnog dijela Vrgorca.

Članak 3.

Tržišna cijena po m² za nekretninu iz članka 1. ove Odluke u iznosu od 16.207,10 kuna (slovima: šesnaesttisućadvjestosedam kuna deset lipa) utvrđena je u skladu s Procjembenim elaboratom tržišne vrijednosti nekretnine – neizgrađeno zemljište, oznaka elaborata: PE-08-04-2021, izrađen od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ante Leko, dipl. ing. građ. od travnja 2021. godine.

Članak 4.

Gradonačelnik Grada Vrgorca sklopit će s kupcem iz članka 2. ove Odluke Ugovor o kupoprodaji nekretnine sukladno utanačenjima ove Odluke.

Članak 5.

Troškove ovjere potpisa na Ugovoru o kupoprodaji nekretnine kod javnog bilježnika, formiranja parcele, uknjižbe nekretnine u Zemljišnu knjigu te porez na promet nekretnina snosi

kupac.

Članak 6.

Ovaj Odluka stupa na snagu danom donošenja i ista će se objaviti u „Vjesniku“ - službenom glasilu Grada Vrgorca.

KLASA: 944-01/22-02/4

URBROJ: 2181-15-08-04/01-22-2

Vrgorac, 19.04.2022.

GRADONAČELNIK

Mile Herceg, dipl. ing. građ.
