



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD VRGORAC  
Gradonačelnik

Klasa:944-01/22-02/5

Urbroj: 2181-15-08-04/01-22-6

Vrgorac, 11. studenog 2022. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 9. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 19/17) i članka 47. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14, 6/18 i 5/21), gradonačelnik Grada Vrgorca donosi

**O D L U K U**  
**O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

**Članak 1.**

Grad Vrgorac, Tina Ujevića 8, 21276 Vrgorac, OIB:81573770233 zastupan po gradonačelniku Mili Hercegu, dipl.ing.građ. objavio je Javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta na području Grada Vrgorca u vlasništvu Grada Vrgorca, Klasa: 944-01/22-02/5, Urbroj: 2181-15-08-04/01-22-2 od 20. listopada 2022. godine, u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ na datum 20. listopada 2022. godine, oglasnoj ploči Grada Vrgorca i službenim internetskim stranicama Grada Vrgorca (u daljnjem tekstu: Javni natječaj).

Predmet **Javnog natječaja** odnosi se na dio č.zem. 149/3 upisane u ZK uložak broj 2721 k.o. Vrgorac a koja prema novom katastarskom premjeru odgovara dijelu kat.čest. broj 1022 k.o. Vrgorac I, u površini od 38 m<sup>2</sup> a koje zemljište je određeno Skicom dijela č.z. 1022 i dijela č.z. 1021 M 1:200 kojeg je izradila ovlaštena tvrtka GIRUS d.o.o. Split (OIB: 37583457007), Tavelića 50, 21 000 Split od srpnja 2022. god. te na istoj skici označeno je točkama 10,9,8,7,6,5,4,21,20,19,18,22,23,24,25,31,10 (označeno kao lik C).

**Članak 2.**

Na osnovu objavljenog Javnog natječaja, jedne pristigle pravovremene i potpune ponude koja udovoljava uvjetima Javnog natječaja te temeljem Zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda, Klasa: 944-01/22-02/5, Urbroj: 2181-15-08-04/01-22-5 kao najpovoljniji ponuditelj u postupku Javnog natječaja izabran je ponuditelj Dražen Tolić, OIB: 49816376908, Kotezi 85, 21276 Vrgorac (u daljnjem tekstu: kupac nekretnine), s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 260,95 kn/m<sup>2</sup> odnosno u ukupnom iznosu od 9.916,10 kuna za 38 m<sup>2</sup>.

**Članak 3.**

S kupcem nekretnine zaključiti će se Ugovor o kupoprodaji najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke, nakon proteka roka za prigovor, a kojim će se regulirati sva prava i obveze prodavatelja (Grada Vrgorca) i kupca nekretnine. Uplaćena jamčevina zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu.

**Članak 4.**

Ako kupac nekretnine ne zaključi Ugovor o kupoprodaji u roku određenom u ovoj Odluci, smatrat će se da je odustao od kupovine i gubi pravo na povrat jamčevine.

**Članak 5.**

Kupac nekretnine snosi troškove javnog bilježnika, uknjižbe nekretnine u zemljišnim knjigama te poreza na promet nekretninama. Kupac nekretnine stječe pravo vlasništva na građevinskom zemljištu uknjižbom u zemljišne knjige, nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Vjesniku“ službenom glasilu Grada Vrgorca i na službenoj internetskoj stranici Grada Vrgorca (www.vrgorac.hr).

**GRADONAČELNIK**

**Mile Herceg, dipl.ing.građ.**