



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VRGORAC
Gradonačelnik

Klasa:944-01/23-02/1
Urbroj: 2181-15-08-04/01-23-6
Vrgorac, 9. veljače 2023. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 9. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 19/17) i članka 47. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ službeno glasilo Grada Vrgorca broj 6/09, 2/13, 5/14, 6/18 i 5/21), gradonačelnik Grada Vrgorca donosi

ODLUKU
O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 1.

Grad Vrgorac, Tina Ujevića 8, 21276 Vrgorac, OIB:81573770233 zastupan po gradonačelniku Mili Hercegu, dipl.ing.građ. objavio je Javni natječaj za prodaju zemljišta putem javnog natječaja na području Grada Vrgorca u vlasništvu Grada Vrgorca, Klasa: 944-01/23-02/1, Urbroj: 2181-15-08-04/01-23-2 od 11. siječnja 2023. godine, u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ na datum 11. siječnja 2023. godine, oglasnoj ploči Grada Vrgorca i službenim internetskim stranicama Grada Vrgorca (u daljnjem tekstu: Javni natječaj).

Predmet **Javnog natječaja odnosi se na** čest.zem. 115/75 upisane u ZK uložak broj 2275 k.o. Vrgorac a koja prema novom katastarskom premjeru odgovara kat.čest. 65 k.o. Vrgorac I, ukupne površine od 45 m², na području naselja Vrgorac, u vlasništvu Grada Vrgorca, u obuhvatu određenim PPUG Vrgorac – pročišćeni tekstualni i grafički dio („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca broj 21/17 i 25/19).

Članak 2.

Na osnovu objavljenog Javnog natječaja, jedne pristigle pravovremene i potpune ponude koja udovoljava uvjetima Javnog natječaja te temeljem Zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda, Klasa: 944-01/23-02/1, Urbroj: 2181-15-08-04/01-23-5 kao najpovoljniji ponuditelj u postupku Javnog natječaja izabran je ponuditelj Dragan Radonić, OIB: 53221315095, Pčelinjak III 7, 21276 Vrgorac (u daljnjem tekstu: kupac nekretnine), s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 34,63 Eur/m² odnosno u ukupnom iznosu od 1.558,35 Eur za 45 m².

Članak 3.

S kupcem nekretnine zaključiti će se Ugovor o kupoprodaji najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke, nakon proteka roka za prigovor, a kojim će se regulirati sva prava i obveze prodavatelja (Grada Vrgorca) i kupca nekretnine. Uplaćena jamčevina zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu.

Članak 4.

Ako kupac nekretnine ne zaključi Ugovor o kupoprodaji u roku određenom u ovoj Odluci, smatrat će se da je odustao od kupovine i gubi pravo na povrat jamčevine.

Članak 5.

Kupac nekretnine snosi troškove javnog bilježnika, uknjižbe nekretnine u zemljišnim knjigama te poreza na promet nekretninama. Kupac nekretnine stječe pravo vlasništva na građevinskom zemljištu uknjižbom u zemljišne knjige, nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Vjesniku“ službenom glasilu Grada Vrgorca i na službenoj internetskoj stranici Grada Vrgorca (www.vrgorac.hr).

GRADONAČELNIK

Mile Herceg, dipl.ing.građ.