

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) i članka 47. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 6/09, 2/13, 5/14, 6/18 i 5/21), nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene, gradonačelnik Grada Vrgorca donosi

ODLUKU

da za Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš

I.

Gradonačelnik Grada Vrgorca je na temelju mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 351-02/24-0004/0135, URBROJ: 2181/1-10/14-24-0002 od 12.12.2024. godine), donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca (KLASA: 351-03/24-01/5, URBROJ: 2181-15-08-04/06-25-3 od 16. siječnja 2025. godine) prema kojoj je Jedinostveni upravni odjel Grada Vrgorca proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca (dalje u tekstu: IDPUP istočnog dijela Vrgorca).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da IDPUP istočnog dijela Vrgorca neće imati vjerojatan značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da **nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.**

II.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Pravna osnova za izradu i donošenje Provedbenog urbanističkog plana uređenja istočnog dijela Vrgorca:

- članci 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23),
- Pravilnik o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23),
- ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

2. Usklađenje s planom više razine

Izmjenama i dopunama Plana izvršit će se usklađenje s planom više razine tj. Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 1/03, 8/04 (stavljanje izvan snage odredbe), 5/05 (usklađenje s Uredbom o ZOP-u), 5/06 (ispravak usklađenja s Uredbom o ZOP-u), 13/07, 9/13, 147/15 (rješenja o ispravicima grešaka), 154/21, 170/21 (pročišćeni tekst)).

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Izmjenama i dopunama Plana izvršit će se usklađenje s planom šireg područja iste razine tj. Prostornim planom uređenja Grada Vrgorca (“Vjesnik” - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 9/06, 2/07 (ispravak), 5/08 (tumačenje članka 40.), 7/10, 1/11 (ispravak), 21/16, 26/16 (pročišćeni tekst), 18/17, 21/17 (pročišćeni tekst), 25/19).

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- Izradom IDPUP-a omogućit će se prenamjena dijela prostora u obuhvatu (npr. prostor tržnice) te ostalih lokacija sukladno zahtjevima koji su usklađeni s planom višeg reda
- Ispravak pojedinih granica (namjena) sukladno vlasničkim odnosima i zaprimljenim zahtjevima
- Planira se uređenje zelenih i rekreacijskih površina, uređenje trgova i otvorenih površina te gradnja stambenih, poslovnih, turističkih i ugostiteljskih sadržaja
- IDPUP treba biti usklađen s planom višeg reda iste razine (PPU Grada Vrgorca)
- IDPUP izradit će se u sustavu e-planovi sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23)

Ciljevi i programska polazišta predmetnih IDPUP istočnog dijela Vrgorca obuhvaćaju:

- usklađivanje s važećim zakonskim propisima iz oblasti prostornog uređenja
- usklađivanje sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela,
- omogućavanje realizacije planirane gradnje
- uređenje (dovršetak) dijela naselja i opremanje urbanom opremom i komunalnom infrastrukturom

Obuhvat je prikazan u ISPU sustavi ePlanovi - Geometrija plana.

III.

Nositelj izrade predmetnih IDPUP istočnog dijela Vrgorca je Jedinstveni upravni odjel Grada Vrgorca.

IV.

U okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IDPUP istočnog dijela Vrgorca proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije donio Obvezujuće mišljenje (KLASA: 352-01/25-0004/0008, URBROJ: 2181/1-10/06-25-0002 od 12. ožujka 2025. godine) **da su predmetne IDPUP istočnog dijela Vrgorca prihvatljive za Ekološku mrežu RH i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene.**

V.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene, u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Jedinstveni upravni odjel Grada Vrgorca zatražio je mišljenja 15 tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, Ante Starčevića 7, 21260 Imotski
2. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, Bihaćka 1, 21000 Split
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, 21000 Split
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, Zvonimirova 114, 21120 Solin
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split

8. UŠP SPLIT- Hrvatske šume d.o.o., Ulica Kralja Zvonimira 35/3, 21000 Split
9. Županijska uprava za ceste Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
10. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb,
11. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, Poljička cesta 73, 21000 Split
12. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
14. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, 21000 Split
15. Komunalno d.o.o., Težačka 8, 21276 Vrgorac

U zakonskom roku su zaprimljena sljedeća mišljenja:

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjela u Imotskom, mišljenje od 30. siječnja 2025. godine (KLASA: 612-08/25-10/0042, URBROJ: 532-05-02-18/04-25-02) u kojem je navedeno da **ne postoji potreba za posebnim tretmanom predmetnog područja s aspekta kulturne baštine.**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, mišljenje od 30. siječnja 2025. godine (KLASA: 350-02/25-01/19, URBROJ: 511-01-366-25-2) u kojem je navedeno da **nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog plana.**
- Hrvatske šume d.d., Uprava šuma podružnica Split, mišljenje od 04. veljače 2025. godine (KLASA: ST-06-09-4663, URBROJ: 15-00-06/03-25-16) u kojem je navedeno da **nema potrebe za izradom strateške procjene utjecaja na okoliš, obzirom da se radi o usklađenju sa planovima višeg ranga.**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspeksijskih poslova Split, mišljenje od 04. veljače 2025. godine (KLASA: 245-02/25-11/39, URBROJ: 511-01-368-25-2) u kojem je navedeno da **nije potrebno provesti postupak izrade strateške procjene utjecaja na okoliš, iz područja zaštite od požara, za predmetni plan.**
- Hrvatski operater prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, mišljenje od 17. veljače 2025. godine (KLASA: 700/20-15/1191, URBROJ: 3-200-002-05/ID-25-04) u kojem je navedeno da **ne postoji potreba za strateškom procjenom utjecaja na okoliš u postupku izrade Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca**
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, mišljenje od 21. veljače 2025. godine (KLASA: 351-02/25-0004/0022, URBROJ: 2181/1-10/14-25-0002) u kojem je navedeno da **nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš**
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 05. ožujka 2025. godine (KLASA: 351-02/25-01/0000027, URBROJ: 374-24-1-25-02) u kojem je navedeno da **nema potrebe za provedbu procedure strateške procjene utjecaja na okoliš**

Na temelju članka 70. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 29. stavak 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, tijelo i/ili osoba određena posebnim propisom obvezni su svoje mišljenje dostaviti tijelu nadležnom za provedbu strateške procjene, odnosno za postupak ocjene u roku od 30 dana. Ukoliko mišljenje ne bude dostavljeno u propisanom roku, smatra

se da prema posebnim propisima nema posebnih utjecaja i uvjeta vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u strategiji, planu ili programu.

VI.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Jedinostveni upravni odjel zatražio je mišljenja tijela određenih posebnim propisima navedenih u Prilogu ove Odluke. Sva tijela koja su svoja mišljenja dostavila u propisanom roku izjasnila su se da za predmetne IDPUP istočnog dijela Vrgorca nije potrebno provesti postupak strateške procjene.

Eventualni mogući utjecaj pojedinih zahvata će se ublažiti planskim smjernicama te mjerama ublažavanja na razini zahvata.

Primjenom kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja IDPUP istočnog dijela Vrgorca na okoliš iz priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i mišljenja javnopravnih tijela, ocijenjeno je da predmetne IDPUP istočnog dijela Vrgorca neće imati značajan utjecaj na okoliš zbog svojih karakteristika kao i ograničenog područja utjecaja zahvata. Uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode iz važećeg plana višeg reda ne očekuju se značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i bioraznolikost, stoga se niti ne očekuje nepovoljan utjecaj predmetnih IDPUP istočnog dijela Vrgorca na okoliš i prirodu.

VII.

Grad Vrgorac će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08 i 80/13), objavom na službenim stranicama Grada Vrgorca.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Vjesniku – službenom glasilu Grada Vrgorca“.

KLASA: 351-03/24-01/5

URBROJ: 2181-15-08-04/06-25-17

Vrgorac, 09.05.2025.

